



LERUM
mer än du tror

Bygglovstaxa

Gäller från och med 2023-01-01

KS19.424

Beslutad av kommunfullmäktige 17 december 2019, § 246

Reviderad 2021-02-01: Indexjusterad enligt PKV dec 2020, + 2 %

Reviderad 2022-01-01: Indexjusterad enligt PKV okt 2021, + 2,1 %

Reviderad 2023-01-01: Indexjusterad enligt PKV okt 2022, + 6,0 %

Innehåll

TAXEBESTÄMMELSER	3
Allmänna bestämmelser	3
Avgift enligt tabell	3
Gällande taxa	3
Reducerad avgift vid justering av gällande lov	3
Reducerad avgift enligt Plan- och bygglagen	3
Miljörabatter	3
Planavgift	4
Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en och tvåbostadshus	4
Tidsbegränsade bygglov	5
Timdebitering	5
Handläggningskostnaden	5
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning	5
Tidersättning	5
Höjning/sänkning av avgift	5
Ändring av taxan	6
Betaling av avgift	6
Taxans ikraftträdande	6

TAXEBESTÄMMELSER

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. expediering och kungörelse enligt 9 kapitlet 41-41 b §§ Plan- och bygglagen (2010:900),
6. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Allmänna bestämmelser

Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna nedan. Beloppen i tabellerna har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Reducerad avgift vid justering av gällande lov

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om byggnadsnämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 procent.

Reducerad avgift enligt Plan- och bygglagen

Avgift kan också reduceras enligt Plan- och bygglagen 12 kap 8a§.

Miljörabatter

Vid faktisk nybyggnation får avgiften för bygglov och startbesked reduceras med 50 procent:

- Om bioenergi kommer att tillgodose behovet av värme och varmvatten i bostad eller lokal och minst hälften av beräknad fastighetsel (i lokaler och

flerbostadshus) eller minst hälften av beräknad hushållsel (i en- och tvåbostadshus) teoretiskt kan tillgodoses med egen förnybar el producerad inom egna fastigheten. (Fjärrvärme baserad på nära 100 % biobränsle ses som bioenergi)

- Om en bostad eller lokal där el, tex genom en värmepump, kommer att tillgodose behovet av värme och varmvatten förses med solceller eller solfångare, minst en kilowatt per 100 kvadratmeter bruttoarea, dock minst tre kilowatt.

Om solenergi enligt något av ovan planeras vid faktisk nybyggnation får avgiften för bygglov (endast bygglovsavgiften) reduceras med ytterligare tio procent om:

- Minst hälften av byggnationens takyta täcks av sedumväxter eller annan typ av växtlighet, eller,
- Det är ett beställarkrav att byggnationen uppnår högsta klass i ett tredjepartscertifierat system för miljömärkning såsom exempelvis Miljöbyggnad, Breeam, Leed eller uppnår kriterierna för att klara märkningen i ett tredjepartscertifierat system för miljömärkning såsom exempelvis Svanen eller passivhus enligt den definition som gäller vid ansökningstillfället.

En förutsättning för att få sänkta avgifter är att den sökande fått energi- och klimatrådgivning genom Lerums kommun i samband med ansökan om bygglov.

Reducerade avgifter kan endast ges om sökanden lämnar energiberäkning och ritningar som visar ytor för sedumtak/solenergi alternativt visar beställarkrav för byggnationen.

Miljörabatten i taxan tidsbegränsas till att gälla i maximalt fem år till och med 31 december 2024.

Vid ansökan om besked eller bygglov eller anmälan om solenergiinstallationer tas ingen avgift ut för bygglov eller besked. **Endast besked, lov eller anmälan som avser själva solpanelerna är avgiftsfritt. Åtgärder inför eller till följd av solenergiinstallationen är avgiftsgrundande.**

Planavgift

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med liten avvikelse. Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av gällande Plantaxa.

Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår

i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kapitlet 33 § Plan- och Bygglagen) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Timdebitering

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme är 1 070 kronor under 2020 för ärenden avseende tabell A1-A14 och tabell A17-A21 och justeras därefter enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

PKV för 2021 anges till + 2 % (dec 2020). Handläggningskostnaden per timma är 1091,40 under 2021.

PKV för 2022 anges till + 2,1 % (okt 2021). Handläggningskostnaden per timma är 1 114 kronor under 2022.

PKV för 2023 anges till + 6% (okt 2022). Handläggningskostnaden per timma avrundas uppåt till närmaste 10-tal och är 1 180 kronor under 2023.

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i tabellen ”Tidsuppskattning” och räkna samman de handläggningsåtgärder som har vidtagits.

Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar byggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Höjning/sänkning av avgift

Finner byggnadsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger byggnadsnämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag rätt att besluta om detta.

Ändring av taxan

Kommunstyrelsen beslutar, enligt beslutad delegation från Kommunfullmäktige, om justering av tidsåtgång i tabellerna. Timkostnaden justeras enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa och eventuell planavgift betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan, debiteras dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker. Avgifter kan tas ut i förskott.

Uttagen avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs. Avräkning ska då ske mot eventuell bygglovsavgift.

Denna taxa träder i kraft från och med den första januari 2023 och gäller för ärenden inkomna från och med detta datum.

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka byggnadsnämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive debiteras extra enligt tabell.

Taxans ikraftträdande

Taxan träder i kraft 1 januari 2020 och justeras därefter enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

PKV (december 2020) för 2021 anges till + 2 %. Denna indexjusterade taxa gäller från 1 februari 2021.

PKV för 2022 anges till + 2,1 % (okt 2021). Handläggningskostnaden per timma är 1114 kronor under 2022.

PKV för 2023 anges till + 6,0 % (okt 2022). Handläggningskostnaden per timma avrundas uppåt till närmaste 10-tal och är 1180 kronor under 2023.

A Taxetabeller för lov, anmälan mm

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus.	Planenligt	33 040 kr
A 1.2		Liten avvikelse	38 940 kr
A 1.3		Utanför planlagt område med förhandsbesked	38 940 kr
A 1.4		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	46 020 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	31 860 kr
A 1.6		Liten avvikelse	37 760 kr
A 1.7		Utanför planlagt område med förhandsbesked	37 760 kr
A 1.8		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	44 840 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	17 700 kr
A 1.10		Liten avvikelse	20 060 kr
A 1.11		Utanför planlagt område	20 060 kr
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 800 kr
A 1.13		Liten avvikelse	14 160 kr
A 1.14		Utanför planlagt område	14 160 kr
A 1.15	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	17 700 kr
A 1.16		Liten avvikelse	20 060 kr
A 1.17		Utanför planlagt område	20 060 kr
A 1.18	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd. Liten tillbyggnad (litet uterum, liten balkong, liten entré, liten tillbyggnad), halv tabellavgift.	Planenligt	11 800 kr
A 1.19		Liten avvikelse	14 160 kr
A 1.20		Utanför planlagt område	14 160 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	15 340 kr
A 1.22		Liten avvikelse	17 700 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	17 700 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd. Enklare ändring (enkel fasadändring mm), halv tabellavgift.	Planenligt	9 440 kr
A 1.25		Liten avvikelse	11 800 kr
A 1.26		Utanför planlagt område	11 800 kr
A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		15 340 kr

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	17 700 kr
A 2.2		Liten avvikelse	22 420 kr
A 2.3		Utanför planlagt område med förhandsbesked	22 420 kr
A 2.4		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.5	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 800 kr
A 2.6		Liten avvikelse	16 520 kr
A 2.7		Utanför planlagt område med förhandsbesked	16 520 kr
A 2.8		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.9	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	21 240 kr
A 2.10		Liten avvikelse	25 960 kr
A 2.11		Utanför planlagt område med förhandsbesked	25 960 kr
A 2.12		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.13	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 800 kr
A 2.14		Liten avvikelse	16 520 kr
A 2.15		Utanför planlagt område med förhandsbesked	16 520 kr
A 2.16		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.17	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	33 040 kr
A 2.18		Liten avvikelse	38 940 kr
A 2.19		Utanför planlagt område med förhandsbesked	38 940 kr
A 2.20		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.21	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	59 000 kr
A 2.22		Liten avvikelse	63 720 kr
A 2.23		Utanför planlagt område med förhandsbesked	63 720 kr
A 2.24		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.25	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	69 620 kr
A 2.26		Liten avvikelse	75 520 kr
A 2.27		Utanför planlagt område med förhandsbesked	75 520 kr
A 2.28		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.29	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	95 580 kr
A 2.30		Liten avvikelse	102 660 kr
A 2.31		Utanför planlagt område med förhandsbesked	102 660 kr
A 2.32		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.37	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	88 500 kr
A 2.38		Liten avvikelse	94 400 kr
A 2.39		Utanför planlagt område med förhandsbesked	94 400 kr
A 2.40		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.41	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	114 460 kr
A 2.42		Liten avvikelse	121 540 kr
A 2.43		Utanför planlagt område med förhandsbesked	121 540 kr
A 2.44		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.45	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	18 880 kr
A 2.46		Liten avvikelse	21 240 kr
A 2.47		Utanför planlagt område	21 240 kr
A 2.48	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	9 440 kr
A 2.49		Liten avvikelse	11 800 kr

A 2.50		Utanför planlagt område	11 800 kr
A 2.51	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	21 240 kr
A 2.52		Liten avvikelse	25 960 kr
A 2.53		Utanför planlagt område	25 960 kr
A 2.54	Tillbyggnad mycket enkel 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	21 240 kr
A 2.55		Liten avvikelse	25 960 kr
A 2.56		Utanför planlagt område	25 960 kr
A 2.57	Tillbyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 800 kr
A 2.58		Liten avvikelse	16 520 kr
A 2.59		Utanför planlagt område	16 520 kr
A 2.60	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	33 040 kr
A 2.61		Liten avvikelse	38 940 kr
A 2.62		Utanför planlagt område	38 940 kr
A 2.63	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	59 000 kr
A 2.64		Liten avvikelse	64 900 kr
A 2.65		Utanför planlagt område	64 900 kr
A 2.66	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	69 620 kr
A 2.67		Liten avvikelse	75 520 kr
A 2.68		Utanför planlagt område	75 520 kr
A 2.69	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	95 580 kr
A 2.70		Liten avvikelse	102 660 kr
A 2.71		Utanför planlagt område	102 660 kr
A 2.72	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	88 500 kr
A 2.73		Liten avvikelse	94 400 kr
A 2.74		Utanför planlagt område	94 400 kr
A 2.75	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	114 460 kr
A 2.76		Liten avvikelse	121 540 kr
A 2.77		Utanför planlagt område	121 540 kr
A 2.78	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	16 520 kr
A 2.79		Liten avvikelse	18 880 kr
A 2.80	Fasadändring, utan tekn samråd. Enkel ändring 20 % lägre avgift.	Planenligt	9 440 kr
A 2.81		Liten avvikelse	11 800 kr
A 2.82	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	18 880 kr
A 2.83		Liten avvikelse	23 600 kr
A 2.84		Utanför planlagt område	23 600 kr
A 2.85	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 800 kr
A 2.86		Liten avvikelse	16 520 kr
A 2.87		Utanför planlagt område	16 520 kr

A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	7 080 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	9 440 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	590 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	590 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	12 980 kr
A 5.2		Liten avvikelse	15 340 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	15 340 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	7 080 kr
A 5.5		Liten avvikelse	9 440 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	9 440 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	12 980 kr
A 5.8		Liten avvikelse	15 340 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	15 340 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 080 kr
A 5.11		Liten avvikelse	9 440 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	9 440 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	7 080 kr
A 5.14		Liten avvikelse	9 440 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	9 440 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	7 080 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	7 080 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	10 620 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 720 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan-och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	11 800 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan-och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	4 720 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	11 800 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	3 540 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 390 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 310 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 390 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 310 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	12 390 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 390 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 310 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 390 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 310 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	12 390 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 310 kr
A 8.32	Byte av kontrollansvarig.	1 770 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd inom en fastighet med ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	7 080 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd på annan typ av fastighet, utan tekniskt samråd	9 440 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd (alla typer av fastigheter)	15 340 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	12 980 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	8 260 kr

A 11 Förhandsbesked			
Ärendetyp		Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked för ett eller två en- eller tvåbostadshus i nära anslutning till varandra	Inom planlagt område	25 960 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	28 320 kr
A 11.3	Övriga förhandsbesked		Timdebitering

A 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

A 14 Extra arbetsmoment		
Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök (utöver det första) per	4 720 kr
A 14.2	Extra startbesked (utöver det första) per styck	944 kr
A 14.3	Slutbesked (utöver det sista) per styck	944 kr

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 19 Avslag		
Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 20 Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning samt återtagande	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 21 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 1 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader													
Ärendetyp			Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus.	Planenligt	0,5	10	1	4	2	4	4	2	0,5	28	33 040 kr
A 1.2		Liten avvikelse	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	38 940 kr
A 1.3		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	38 940 kr
A 1.4		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	0,5	21	1	4	2	4	4	2	0,5	39	46 020 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	0,5	9	1	4	2	4	4	2	0,5	27	31 860 kr
A 1.6		Liten avvikelse	0,5	14	1	4	2	4	4	2	0,5	32	37 760 kr
A 1.7		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	14	1	4	2	4	4	2	0,5	32	37 760 kr
A 1.8		Utanför planlagt område utan förhandsbesked	0,5	20	1	4	2	4	4	2	0,5	38	44 840 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	17 700 kr
A 1.10		Liten avvikelse	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	20 060 kr
A 1.11		Utanför planlagt område	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	20 060 kr
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 1.13		Liten avvikelse	0,5	8	1		1			1	0,5	12	14 160 kr
A 1.14		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1			1	0,5	12	14 160 kr
A 1.15	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	17 700 kr
A 1.16		Liten avvikelse	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	20 060 kr
A 1.17		Utanför planlagt område	0,5	8	1	1	1	2	2	1	0,5	17	20 060 kr
A 1.18	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd. Liten tillbyggnad (liten uterum, liten balkong, liten entré, liten tillbyggnad), halv tabellavgift.	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 1.19		Liten avvikelse	0,5	8	1		1			1	0,5	12	14 160 kr
A 1.20		Utanför planlagt område	0,5	8	1		1			1	0,5	12	14 160 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	15 340 kr
A 1.22		Liten avvikelse	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	17 700 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	17 700 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd. Enklare ändring (enkel fasadändring mm), halv tabellavgift.	Planenligt	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 1.25		Liten avvikelse	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 1.26		Utanför planlagt område	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr

A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)			3	0,5	2	2	2	2	1	0,5	13	15 340 kr
--------	---	--	--	---	-----	---	---	---	---	---	-----	-----------	------------------

← Till Översikt

A 2 Tidsuppskattning		Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader											
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	1	1	2	2	1	0,5	15	17 700 kr
A 2.2		Liten avvikelse	0,5	10	1	1	1	2	2	1	0,5	19	22 420 kr
A 2.3		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	10	1	1	1	2	2	1	0,5	19	22 420 kr
A 2.4		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											
A 2.5	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 2.6		Liten avvikelse	0,5	10	1		1			1	0,5	14	16 520 kr
A 2.7		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	10	1		1			1	0,5	14	16 520 kr
A 2.8		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											
A 2.9	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med	Planenligt	0,5	6	1	4	1	2	2	1	0,5	18	21 240 kr
A 2.10		Liten avvikelse	0,5	10	1	4	1	2	2	1	0,5	22	25 960 kr
A 2.11		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	10	1	4	1	2	2	1	0,5	22	25 960 kr

A 2.29	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	30	1	17	2	13	13	4	0,5	81	95 580 kr
A 2.30		Liten avvikelse	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	102 660 kr
A 2.31		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	102 660 kr
A 2.32		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.37	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	40	1	10	2	10	9	2	0,5	75	88 500 kr
A 2.38		Liten avvikelse	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	94 400 kr
A 2.39		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	94 400 kr
A 2.40		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.41	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	40	1	20	2	15	14	4	0,5	97	114 460 kr
A 2.42		Liten avvikelse	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	121 540 kr
A 2.43		Utanför planlagt område med förhandsbesked	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	121 540 kr
A 2.44		Utanför planlagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.45	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	2	2	2	2	2	0,5	16	18 880 kr
A 2.46		Liten avvikelse	0,5	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18	21 240 kr
A 2.47		Utanför planlagt område	0,5	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18	21 240 kr

A 2.48	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 2.49		Liten avvikelse	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 2.50		Utanför planlagt område	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 2.51	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18	21 240 kr
A 2.52		Liten avvikelse	0,5	10	1	2	2	2	2	2	0,5	22	25 960 kr
A 2.53		Utanför planlagt område	0,5	10	1	2	2	2	2	2	0,5	22	25 960 kr
A 2.54	Tillbyggnad mycket enkel 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	4	1	2	2	1	0,5	18	21 240 kr
A 2.55		Liten avvikelse	0,5	10	1	4	1	2	2	1	0,5	22	25 960 kr
A 2.56		Utanför planlagt område	0,5	10	1	4	1	2	2	1	0,5	22	25 960 kr
A 2.57	Tillbyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 2.58		Liten avvikelse	0,5	10	1		1			1	0,5	14	16 520 kr
A 2.59		Utanför planlagt område	0,5	10	1		1			1	0,5	14	16 520 kr
A 2.60	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	10	1	4	2	4	4	2	0,5	28	33 040 kr
A 2.61		Liten avvikelse	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	38 940 kr
A 2.62		Utanför planlagt område	0,5	15	1	4	2	4	4	2	0,5	33	38 940 kr
A 2.63	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	16	1	10	2	8	8	4	0,5	50	59 000 kr
A 2.64		Liten avvikelse	0,5	21	1	10	2	8	8	4	0,5	55	64 900 kr
A 2.65		Utanför planlagt område	0,5	21	1	10	2	8	8	4	0,5	55	64 900 kr
A 2.66	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	26	1	9	2	9	9	2	0,5	59	69 620 kr
A 2.67		Liten avvikelse	0,5	31	1	9	2	9	9	2	0,5	64	75 520 kr

A 2.68		Utanför planlagt område	0,5	31	1	9	2	9	9	2	0,5	64	75 520 kr
A 2.69	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	30	1	17	2	13	13	4	0,5	81	95 580 kr
A 2.70		Liten avvikelse	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	102 660 kr
A 2.71		Utanför planlagt område	0,5	36	1	17	2	13	13	4	0,5	87	102 660 kr
A 2.72	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	0,5	40	1	10	2	10	9	2	0,5	75	88 500 kr
A 2.73		Liten avvikelse	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	94 400 kr
A 2.74		Utanför planlagt område	0,5	45	1	10	2	10	9	2	0,5	80	94 400 kr
A 2.75	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Planenligt	0,5	40	1	20	2	15	14	4	0,5	97	114 460 kr
A 2.76		Liten avvikelse	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	121 540 kr
A 2.77		Utanför planlagt område	0,5	46	1	20	2	15	14	4	0,5	103	121 540 kr
A 2.78	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	4	1	2	1	2	2	1	0,5	14	16 520 kr
A 2.79		Liten avvikelse	0,5	6	1	2	1	2	2	1	0,5	16	18 880 kr
A 2.80	Fasadändring, utan tekn samråd. Enkel ändring 20 % lägre avgift.	Planenligt	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 2.81		Liten avvikelse	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 2.82	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1	2	1	2	2	1	0,5	16	18 880 kr
A 2.83		Liten avvikelse	0,5	10	1	2	1	2	2	1	0,5	20	23 600 kr
A 2.84		Utanför planlagt område	0,5	10	1	2	1	2	2	1	0,5	20	23 600 kr
A 2.85	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	6	1		1			1	0,5	10	11 800 kr
A 2.86		Liten avvikelse	0,5	10	1		1			1	0,5	14	16 520 kr

A 2.87	Sammen	Utanför planlagt område	0,5	10	1		1			1	0,5	14	16 520 kr
--------	--------	-------------------------	-----	----	---	--	---	--	--	---	-----	----	-----------

← Till Översikt

A 3 Tidsuppskattning												
Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar												
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	0,5	2	1		1			1	0,5	6,0	7 080 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	0,5	4	1		1			1	0,5	8,0	9 440 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0		0			0		0,5	590 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0		0			0		0,5	590 kr

A 4 Tidsuppskattning		
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 5 Tidsuppskattning													
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)													
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	0,5	2	1	1	1	2	2	1	0,5	11	12 980 kr
A 5.2		Liten avvikelse	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	15 340 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	15 340 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 080 kr
A 5.5		Liten avvikelse	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1	1	1	2	2	1	0,5	11	12 980 kr
A 5.8		Liten avvikelse	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	15 340 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	0,5	4	1	1	1	2	2	1	0,5	13	15 340 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 080 kr
A 5.11		Liten avvikelse	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	0,5	2	1		1			1	0,5	6	7 080 kr
A 5.14		Liten avvikelse	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	0,5	4	1		1			1	0,5	8	9 440 kr

← Till Översikt

A 6 Tidsuppskattning							
Förlängning av tidsbegränsat bygglov							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	0,5	4	1	0,5	6	7 080 kr

A 7 Tidsuppskattning							
Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	0,5	4	1	0,5	6	7 080 kr

A 8 Tidsuppskattning												
Anmälningspliktiga åtgärder												
Ärendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	10 620 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	4 720 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	11 800 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	4 720 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	11 800 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 540 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	2	1	0,5	0,5	10,5	12 390 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 310 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	12 390 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 310 kr

A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	12 390 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	12 390 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 310 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	12 390 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 310 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	3		0,5	0,5	10,5	12 390 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 310 kr
A 8.32	Byte av kontrollansvarig.	0,5	0,5							0,5	1,5	1 770 kr

A 9 Tidsuppskattning												
Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd inom en fastighet med ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	0,5	3	1		0,5			0,5	0,5	6	7 080 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd på annan typ av fastighet, utan tekniskt samråd	0,5	5	1		0,5			0,5	0,5	8	9 440 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd (alla typer av fastigheter)	0,5	5	1	2	0,5	3		0,5	0,5	13	15 340 kr
A 10 Tidsuppskattning												
Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov												
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5	2		0,5	0,5	11	12 980 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	1		0,5			0,5	0,5	7	8 260 kr

← Till Översikt

A 11 Tidsuppskattning									
Förhandsbesked									
Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift		
A 11.1	Förhandsbesked för ett eller två en- eller tvåbostadshus i nära anslutning till varandra	Inom planlagt område	0,5	20	1	0,5	22	25 960 kr	
A 11.2		Utanför planlagt område	0,5	22	1	0,5	24	28 320 kr	
A 11.3	Övriga förhandsbesked						Timdebitering		
A 12 Tidsuppskattning									
Villkorsbesked									
Ärendetyp									Avgift
A 12.1	Villkorsbesked								Timdebitering
A 13 Tidsuppskattning									
Ingripandebesked									
Ärendetyp									Avgift
A 13.1	Ingripandebesked								Timdebitering

A 14 Tidsuppskattning		Extra arbetsmoment		
Ärendetyp		Utförande	Summa tid	Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök (utöver det första) per styck		4	4 720 kr
A 14.2	Extra startbesked (utöver det första) per styck		0,8	944 kr
A 14.3	Slutbesked (utöver det sista) per styck		0,8	944 kr

A 17 Tidsuppskattning		
Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 18 Tidsuppskattning		
Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 19 Tidsuppskattning		
Avslag		
Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 20 Tidsuppskattning		
Avskrivning		
Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning samt återtagande	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

A 21 Tidsuppskattning		
Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.